

5.[6]現況検査による不具合事象等の状況

項目		調査結果	
部位	現状事象	詳細調査又は補修を要する事象	
		認められない	認められる
屋外に面する開口部の状況〔雨戸・網戸を除く〕	サッシの建て付け不良	○	
	網戸の建て付け不良(⑬)(⑭)		○
	サッシ、網戸の汚れの状況	○	
	クレセントの締りの状況	○	
屋内の開口部の状況〔木製建具等〕	木製建具の建て付け不良(⑮)		○
	ドアノブの状況	○	
	木製建具の汚れの状況	○	
	浴室ドアの建て付け不良(⑯)		○
住宅設備機器の不具合	1階トイレ機器の不具合(取扱説明書及び保証書の不備)		○
	2階トイレ機器の不具合(〃)		○
	システムキッチンの不具合(〃)		○
	洗面化粧台の不具合(〃)		○
	システムバスの不具合(〃)		○
	※注意書きあり		○
その他	1階和室の押入に堀コタツ部品あり⑰		○
	境界フェンス仮釘抜き忘れあり⑱		○
特記事項	⑬1階LDK ⑭1階和室 ⑮1階LDK親子ドア(戸当り不良) ※住宅機器類の説明書、保証書等の書類確認できず。		